



## Fahrplan für Ihre Baufinanzierung

**ABACUS**

Vermögensberatung GmbH

Was?	Wer?	Wann?
<b>1) Erstgespräch</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Bestandsaufnahme der finanziellen Gesamtsituation</li> <li>✓ Informationen zum Bau-/ Kaufvorhaben und Besprechung all` Ihrer Wünsche</li> <li>✓ Übergabe der Checkliste für notwendige Unterlagen</li> </ul>	Sie und ABACUS	
<b>2) Analyse des Erstgesprächs</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Erstellung unverbindlicher Finanzierungsvorschläge</li> <li>✓ Die ABACUS Vermögensberatung hat dabei Zugriff auf über 200 Finanzierungspartner</li> </ul>	ABACUS	Maximal 3 Werktage nach dem Erstgespräch
<b>3) Übergabe der notwendigen Unterlagen an ABACUS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Siehe Fahrplan unter Punkt 1)</li> </ul>	Sie	
<b>4) Ausarbeitung und Besprechung verbindlicher Angebote</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sie entscheiden im persönlichen Gespräch mit uns</li> </ul>	Sie und ABACUS	
<b>5) Antragstellung mit Einreichung bei der ausgewählten Bank</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Bearbeitungszeit der Bank beginnt</li> </ul>	ABACUS	
<b>6) Prüfung des Antrages durch die Bank und gegebenenfalls Finanzierungszusage</b>	Bank	
<b>7) Betreuungsmanagement durch ABACUS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Prüfung des Darlehensvertrages</li> <li>✓ Begleitung zum Notar (auf Ihren Wunsch)</li> <li>✓ Auszahlungsvoraussetzungen schaffen/erfüllen</li> <li>✓ Fristgerechte Auszahlung überwachen</li> <li>✓ Passenden Versicherungsschutz für die Immobilie sicherstellen</li> </ul>	ABACUS	